

不动产登记申请书

收件	编号 日期	收件人	单位: <input type="checkbox"/> 平方米 <input type="checkbox"/> 公顷(□亩) <input type="checkbox"/> 万元
----	----------	-----	--

申请登记事由	<input type="checkbox"/> 国有建设用地使用权 <input type="checkbox"/> 房屋所有权 <input type="checkbox"/> 构筑物所有权 <input type="checkbox"/> 集体土地所有权 <input type="checkbox"/> 宅基地使用权 <input type="checkbox"/> 集体建设用地使用权 <input type="checkbox"/> 土地承包经营权 <input type="checkbox"/> 土地经营权 <input type="checkbox"/> 国有农用地的使用权 <input type="checkbox"/> 林地使用权 <input type="checkbox"/> 林地承包经营权 <input type="checkbox"/> 林地经营权 <input type="checkbox"/> 森林、林木所有权 <input type="checkbox"/> 森林、林木使用权 <input type="checkbox"/> 地役权 <input type="checkbox"/> 抵押权 <input type="checkbox"/> 居住权 <input type="checkbox"/> 其他								
	<input type="checkbox"/> 首次登记 <input type="checkbox"/> 转移登记 <input type="checkbox"/> 变更登记 <input type="checkbox"/> 注销登记 <input type="checkbox"/> 更正登记 <input type="checkbox"/> 异议登记 <input type="checkbox"/> 预告登记 <input type="checkbox"/> 其他								
申请联办事项	<input type="checkbox"/> 不动产交易、登记和税收联办 <input type="checkbox"/> 其他								
	<input type="checkbox"/> 水过户	<input type="checkbox"/> 水过户	_____(户号) 营运企业名称:_____水费结清 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否						
申请人情况	<input type="checkbox"/> 电过户				<input type="checkbox"/> 电过户				
	<input type="checkbox"/> 气过户				<input type="checkbox"/> 气过户				
	登记申请人								
	共有情况		<input type="checkbox"/> 单独所有		<input type="checkbox"/> 共同共有		<input type="checkbox"/> 按份共有		
	序号	权利人姓名 (名称)	身份证件 种类	证件号		联系电话	份额	代理人姓名	联系电话
	<input type="checkbox"/> 利害关系人								
	通讯地址					国家和地区			
	法定代表人 (负责人)			代理机构 名称			联系电话		
登记申请人									
共有情况		<input type="checkbox"/> 单独所有		<input type="checkbox"/> 共同共有		<input type="checkbox"/> 按份共有 (所占份额_____)			
义务人姓名 (名称)	身份证件 种类	证件号		联系电话		代理人姓名	联系电话		
通讯地址					国家和地区				
法定代表人 (负责人)			代理机构名称			联系电话			

不动产情况	坐落		面积	
	不动产单元号		用途	
	原不动产权证书号			
	构筑物类型		森林类别	
抵押情况	主债权合同/抵押合同编号		抵押方式	<input type="checkbox"/> 一般抵押权 <input type="checkbox"/> 最高额抵押权
	担保范围			
	被担保主债权数额		债务履行期限	
	最高债权数额		债权确定期间	
	是否存在禁止或限制转让不动产的约定	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	是否存在禁止或限制设立居住权的约定	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
在建建筑物抵押范围				
土地经营权情况	流转(承包)期限		承包方代表/发包方全称	
居住权情况	居住权期限	至 年 月 日起 年 月 日止	居住条件和要求	
地役权情况	需役地坐落		需役地不动产单元号	
登记原因及证明	登记原因			
	登记原因证明文件			
领证情况	<input type="checkbox"/> 1. 电子证书(证明)(选择此项的,请至“武汉不动产服务平台”微信小程序领取) <input type="checkbox"/> 2. 纸质证书(证明)		申请分别持证	<input type="checkbox"/> 是,持证人: <input type="checkbox"/> 否
	请领取纸质证书(证明)的选择其中一种方式领证: <input type="checkbox"/> 1. 窗口领证(<input type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 代理人) <input type="checkbox"/> 自助打证(<input type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 代理人) <input type="checkbox"/> 2. 快递邮寄: 收件人(领证人): _____ 联系电话: _____ 收件地址: _____			
	申请享受登记费减免	小微企业(个体工商户) <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 申请享受登记费减免 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	申请其他事项登记费减免 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 具体享受减免的情形:	
备注				
<p>本申请人对填写的上述内容及提交的申请材料的真实性、有效性负责。如有不实,申请人愿承担法律责任。</p> <p>申请人(签章): 代理人(签章): 年 月 日</p> <p>申请人(签章): 代理人(签章): 年 月 日</p>				

