

## 不动产登记申请书

收件	编号		收件人	
	日期			

单位： 平方米 公顷（亩） 万元

申请 登记 事由	<input type="checkbox"/> 国有建设用地使用权 <input type="checkbox"/> 房屋所有权 <input type="checkbox"/> 构筑物所有权 <input type="checkbox"/> 集体土地所有权 <input type="checkbox"/> 宅基地使用权 <input type="checkbox"/> 集体建设用地使用权 <input type="checkbox"/> 土地承包经营权 <input type="checkbox"/> 林地使用权 <input type="checkbox"/> 森林、林木所有权 <input type="checkbox"/> 森林、林木使用权 <input type="checkbox"/> 抵押权 <input type="checkbox"/> 地役权 <input type="checkbox"/> 其他_____					
	<input type="checkbox"/> 首次登记 <input type="checkbox"/> 转移登记 <input type="checkbox"/> 变更登记 <input type="checkbox"/> 注销登记 <input type="checkbox"/> 更正登记 <input type="checkbox"/> 异议登记 <input type="checkbox"/> 预告登记 <input type="checkbox"/> 其他_____					
	<b>登 记 申 请 人</b>					
	权利人姓名 (名称)	身份证件 种类	证件号	联系电话	代理人姓名	联系电话
共有情况	<input type="checkbox"/> 单独所有 <input type="checkbox"/> 共同共有 <input type="checkbox"/> 按份共有份额_____					
通讯地址						
法定代表人或负责人			联系电话			
申 请 人 情 况	<b>登 记 申 请 人</b>					
	义务人姓名 (名称)	身份证件 种类	证件号	联系电话	代理人姓名	联系电话
	共有情况	<input type="checkbox"/> 单独所有 <input type="checkbox"/> 共同共有 <input type="checkbox"/> 按份共有份额_____				
	通讯地址					
	法定代表人或负责人			联系电话		

不动产权情况	坐落			
	不动产单元号		不动产类型	
	土地面积		土地用途	
	建(构)筑物面积		建(构)筑物用途	
	构筑物类型		林种	
	原不动产权属证书号			
抵押情况	被担保债权数额 (最高债权数额)		债务履行期限 (债权确定期间)	至
	在建建筑物抵押范围			
地役权情况	需役地坐落			
	需役地不动产单元号		需役地不动产权属证书号	
登记原因及证明	登记原因	<input type="checkbox"/> 买卖 <input type="checkbox"/> 互换 <input type="checkbox"/> 继承 <input type="checkbox"/> 受遗赠 <input type="checkbox"/> 赠与 <input type="checkbox"/> 离婚析产 <input type="checkbox"/> 抵押 <input type="checkbox"/> 名称(地址、用途)变更 <input type="checkbox"/> 遗失补发 <input type="checkbox"/> 破损换证 <input type="checkbox"/> 出让 <input type="checkbox"/> 划拨 <input type="checkbox"/> 国家租赁 <input type="checkbox"/> 作价出资(入股) <input type="checkbox"/> 国家授权经营 <input type="checkbox"/> 其他_____		
	登记原因	1.		
	证明文件	2. 3.		
申请分别持证		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
领证方式	<input type="checkbox"/> 窗口领证( <input type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 代理人) <input type="checkbox"/> 自助打证( <input type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 代理人) <input type="checkbox"/> 快递邮寄			
申请享受登记费减免	小微企业(个体工商户) <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	申请享受登记费减免 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	申请其他事项登记费减免 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	具体享受减免的情形: _____
备注				
本申请人对上述填写内容及提交申请材料的真实性负责。如有不实,愿承担一切法律责任。				
申请人(签章):		申请人(签章):		
代理人(签章):		代理人(签章):		
年 月 日		年 月 日		

## 不动产交易 报税 登记联办申请书

收件	编号		收件人	
	日期			

单位：平方米 公顷（亩）万元

交易类型	<input type="checkbox"/> 买卖（商品房） <input type="checkbox"/> 买卖（经济适用房） <input type="checkbox"/> 买卖（存量房） <input type="checkbox"/> 非同一权利人房屋分割（合并） <input type="checkbox"/> 互换 <input type="checkbox"/> 继承 <input type="checkbox"/> 离婚（析产） <input type="checkbox"/> 政策性房改房出售 <input type="checkbox"/> 法人或组织分立（合并） <input type="checkbox"/> 非政策性资产划转 <input type="checkbox"/> 征收（拆迁）还建 <input type="checkbox"/> 直管公房置换 <input type="checkbox"/> 政府类公租房（廉租房）购置 <input type="checkbox"/> 以房屋所有权出资入股 <input type="checkbox"/> 因生效法律文书导致不动产权利转移 <input type="checkbox"/> 拍卖 <input type="checkbox"/> 抵债 <input type="checkbox"/> 集资建房 <input type="checkbox"/> 赠与 <input type="checkbox"/> 受遗赠 <input type="checkbox"/> 其他_____							
权利类型	<input type="checkbox"/> 国有建设用地使用权 <input type="checkbox"/> 房屋所有权 <input type="checkbox"/> 构筑物所有权 <input type="checkbox"/> 集体土地所有权 <input type="checkbox"/> 宅基地使用权 <input type="checkbox"/> 集体建设用地使用权 <input type="checkbox"/> 土地承包经营权 <input type="checkbox"/> 林地使用权 <input type="checkbox"/> 森林、林木所有权 <input type="checkbox"/> 森林、林木使用权 <input type="checkbox"/> 抵押权 <input type="checkbox"/> 地役权 <input type="checkbox"/> 其他_____							
登记类型	<input type="checkbox"/> 转移登记 <input type="checkbox"/> 其他_____							
申 请 人 情 况	<b>权利人（受让人）</b>							
	序号	姓名或名称	身份证件种类	证件号	代理人姓名	联系电话	份额	套数
	共有不动产的，请按实际情况勾选共有情况，并依次填写共有人信息。							
	共有情况		<input type="checkbox"/> 单独所有 <input type="checkbox"/> 共同共有 <input type="checkbox"/> 按份共有					
	家庭住房套数		<input type="checkbox"/> 唯一住房（） <input type="checkbox"/> 第二套住房（） <input type="checkbox"/> 第三套及以上住房（）					
	通讯地址							
	法定代表人（负责人）				联系电话			
	<b>义务人（出让人）</b>							
	姓名名称	身份证件种类	证件号	代理人姓名		联系电话		
有多个产权人的，请依次填写出让人信息，并按实际情况勾选共有情况。								
共有情况		<input type="checkbox"/> 单独所有 <input type="checkbox"/> 共同共有 <input type="checkbox"/> 按份共有（所占份额_____）						
家庭住房套数		<input type="checkbox"/> 唯一住房 <input type="checkbox"/> 非唯一住房						
通讯地址								
法定代表人（负责人）				联系电话				

不动 产 状 况	坐 落			
	不动产单元号		不动产类型	
	土地面积		土地用途	
	建（构）筑物面积		建（构）筑物 用途	
	构筑物类型		林 种	
	不动产权属 证书号			
抵押 情况	被担保债权数额 （最高债权数额）		债务履行期限 （债权确定期间）	至
	在建建筑物抵押范围			
地役 权情 况	需役地坐落			
	需役地不动产单元号		需役地不动产权 属证书号	
登 记 原 因 及 证 明	登记原因	<input type="checkbox"/> 买卖 <input type="checkbox"/> 互换 <input type="checkbox"/> 继承 <input type="checkbox"/> 受遗赠 <input type="checkbox"/> 赠与 <input type="checkbox"/> 离婚析产 <input type="checkbox"/> 抵押 <input type="checkbox"/> 作价出资（入股） <input type="checkbox"/> 其他_____		
	登记原因 证明文件	1.		
		2.		
		3.		
		4.		
申请分别持证	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			
领证方式	<input type="checkbox"/> 窗口领证( <input type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 代理人) <input type="checkbox"/> 自助打证( <input type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 代理人) <input type="checkbox"/> 快递邮寄			
申请享受登记费减免	小微企业(个体工商户) <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 申请享受登记费减免 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	申请其他事项登记费减免 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 具体享受减免的情形: _____		
备注				
本申请人对上述填写内容及提交申请材料的真实性负责。如有不实，愿承担一切法律责任。				
申请人（签章）：		申请人（签章）：		
代理人（签章）：		代理人（签章）：		
年   月   日		年   月   日		